



Добро пожаловать, дорогие друзья!

Я не буду ударяться в описание города, землякам и так все известно о нем, а гости могут получить интересующую информацию в специальных учреждениях и источниках, посвященных непосредственно городу. Просто скажу, что недвижимость Саратова и области пользуется большим интересом как у коренных жителей, так и у гостей города.

На сайте представлена в основном недвижимость Саратова и Саратовской области. Покупка, продажа, аренда недвижимости, обмен - любое объявление можно найти очень быстро, просмотреть и связаться с агентом или хозяином квартиры или дома, коттеджа. Бесплатно, напрямую, как и на большинстве сайтов данной тематики, предлагающих недвижимость Саратова.

Но все же есть некоторые отличия нашего сайта от других досок объявлений области, предлагающий объекты аренды, продажи, обмена нашего города или области.

В этой статье я немного попытаюсь обрисовать, чем может быть интересен данный ресурс, чем он отличается от других подобных сайтов, в чем, на мой взгляд, его преимущество. И для кого пользоваться им выгодно в первую очередь.

В первую очередь, конечно же, сайт для тех, кто ищет для себя новую квартиру или дом, магазин или что-то еще. На сайте я постарался сделать максимально удобный поиск по разным критериям, в разных разделах и возможность этого поиска разными способами - от самого простого, по одному ключевому слову, до расширенного по многим параметрам. Причем многие из этих параметров не совсем традиционные для рубрик поиска недвижимости, они "пользовательские", но эти параметры объекта - достаточно часто спрашиваемые как критерии отбора при продаже или аренде недвижимости. Так же для посетителей представлена страница с категориями недвижимого имущества, где можно просмотреть все имеющиеся в базе подобные объекты, относящиеся к этому типу, или выбрать район города и искать объект недвижимости по его местонахождению в городе.

Для агентов или хозяев недвижимого имущества, выставленного на сайте, предусмотрена опция добавления самостоятельно названия района или участка местности, которое используется в обиходе жителями города.

Так же для посетителей представлена страница контакта непосредственно с агентами и хозяевами недвижимости, где можно просмотреть, кто что разместил на сайт, получить ту информацию об агенте или его фирме, которую они сочли нужным представить, созвониться и договориться о просмотре интересующего объекта или же обсудить вопрос оказания иных услуг из сферы работы с недвижимым имуществом.

Владельцам недвижимого имущества и риэлторам наш сайт может быть интересен как бесплатная площадка для рекламы своих объектов и услуг.

Все варианты аренды, продажи, обмена квартир или домов, так же прочих объектов недвижимости представляются ТОЛЬКО с привязкой непосредственно к агенту или владельцу, разместившему его - то есть управлять, редактировать цену или другие условия, может только агент или же хозяин.

Администратор или модератор может лишь удалить объявление целиком, если оно представляет явный СПАМ. Но никак не изменить информацию контакта, например.

Объявление доступно для РЕДАКТИРОВАНИЯ ТОЛЬКО в вашем аккаунте, со входом с вашим паролем, а его знаете только Вы. Это касается, естественно, любых объявлений и категорий - и аренды, и продажи или обмена, так же краткосрочной или посуточной аренды.

Наш сервис может представлять большой интерес для владельцев посуточных квартир в Саратове. Во-первых, сайт оснащен всеми современными средствами представления информации: динамичное редактирование данных объекта, фотографии, поддерживает видеоролики и средства мультимедиа. Второе - вы можете быстро работать с ним и, не связываясь с администрацией, сами выставить когда доступен объект, когда временно закрыт, скажем, на ремонт или его сняли на несколько дней. Дополнительная информация появится на сайте сразу же и убрать ее сможете только вы.

Все объявления о объектах недвижимого имущества можно разместить совершенно бесплатно на неограниченный срок. Кроме того, в своей анкете можно указать весь перечень предоставляемых услуг по оформлению документов, сопровождению сделки и т.д. Владельцы аккаунтов полностью контролируют свои объекты, могут вносить изменения, дополнения, снимать или восстанавливать их, менять актуальность - например, можно выставить дату, с какого числа начнется доступ на аренду, и в объявлении будет указано, что оно пока закрыто.

Кроме того, на сайте предусмотрена подписка на RSS рассылку поступивших новых объектов недвижимости, что особенно может быть интересно для активных риэлторов: не нужно перезваниваться и собирать интересные объекты - достаточно просмотреть электронную почту и выбрать для работы нужные объекты по аренде, продаже, обмену - то, с чем вы будете работать.

В завершении хочу сказать, что я постарался сделать ресурс максимально удобным для всех заинтересованных сторон и оснастить его всеми современными возможностями для удобства и полноты предоставления информации. На странице "добавить объявление" вы найдете статьи и подробные инструкции для использования ресурсов этого сайта.

Удачи на наших страницах.

[joomla](#)